B009-Detmolder

STADT BAD OEYNHAUSEN

Bebauungsplan 9

Für das Gebiet zwischen Detmolder Str. - Siegfriedstr. - Brüderstr. - und Schulstr.

DER GESAMTPLAN BESTEHT AUS TEILPLÄNEN. DIES IST TEILPLAN AUSSERDEM IST EINE BEGRÜNDUNG BEIGEFÜGT.

Offenlegungsausfertigung /1/2/3./ Ausfertigung

Maßstab 1:1000

Planunterlage: Katasterkarte

Freigegeben zur Vervielfältigung durch Genehmigung des Landkreises-Minden-Katasteramt vom 9.4.57 Az.:15-83.18

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

(Linkwitz)
Öffentl. best. Verm. Ing.

FÜR DIE PLANANFERTIGUNG:

(Bisping)
Stadtbaumeister

Der Plan ist entworfen und angefertigt:

(Krone)
techn. Angest.

Baugebiet		Bauweise	Vollgeschosse	Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	Baumassenzahl
WR. 2.0	Reines Wohngebiet	offen	2	0,4	0,7	—
WR. 3.0	" "	"	3	0,3	0,9	—
WR. 4.0	" "	"	4	0,3	1,0	—
MI. 2.0	Mischgebiet	"	2	0,4	0,7	—

Legende

- Vorhandene Gebäude mit HsNr. u. Geschosszahl
- geplante Gebäude
- abzubrechende Gebäude
- vorhandene Verkehrsflächen
- freizulegende Verkehrsflächen
- private Grünflächen
- öffentliche Grünflächen
- KSP Kinderspielplatz
- Flurgrenze
- Grenze des Bebauungsplanes
- Flurstücksgrenze
- Begrenzungslinie der Verkehrsflächen: vorhanden / geplant
- Vordere Baulinie
- Hintere Baubegrenzungslinie
- vorhandener Schmutzwasserkanal
- geplanter " "
- vorhandener Regenwasserkanal
- geplanter " "
- P Parkplatz u. Garagen
- Gem. Gemeinbedarfsfläche für die Kath. Kirchengemeinde
- nicht bebaubare Flächen

Beschlüsse

BEBAUUNGSPLAN NR. 9
„Gebiet zwischen Detmolder Straße, Schulstraße, Siegfriedstraße und Brüderstraße“