B044Ae02-Wolferd

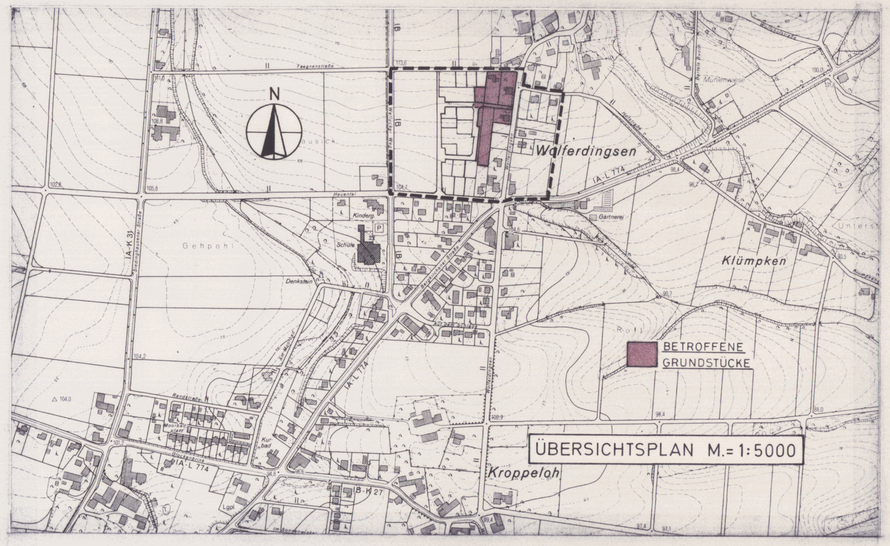
STADT BAD OEYNHAUSEN

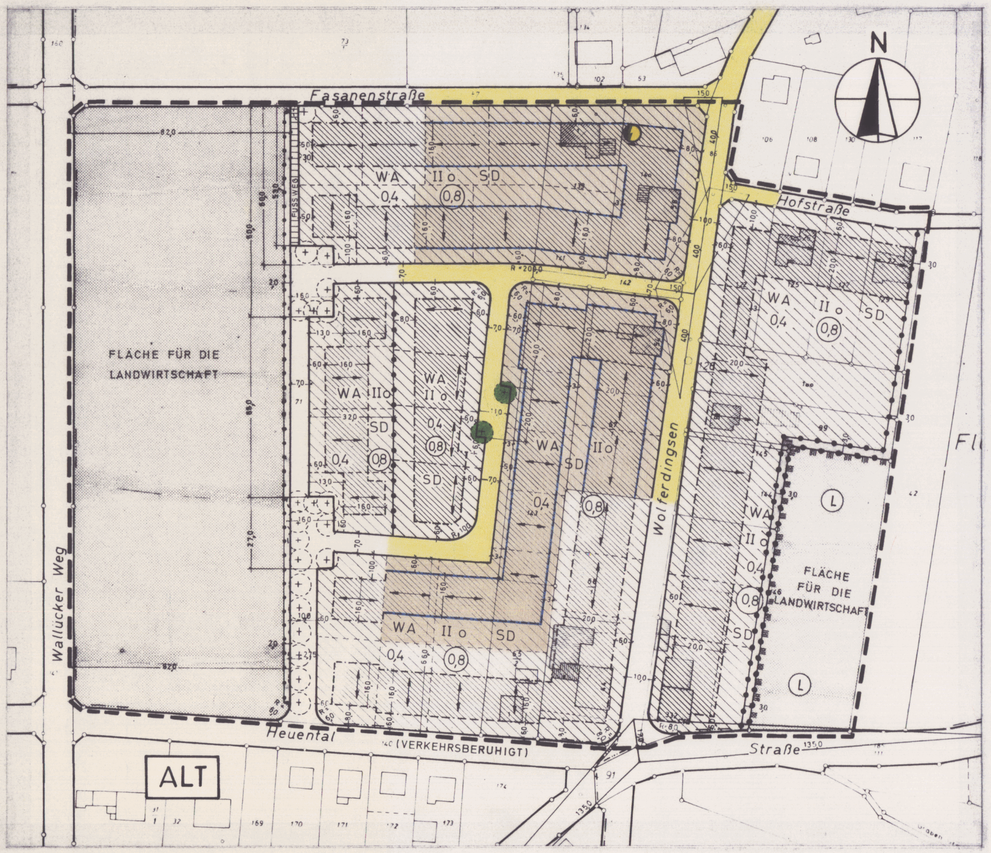
VEREINFACHTE ÄNDERUNG (2. ÄNDERUNG)

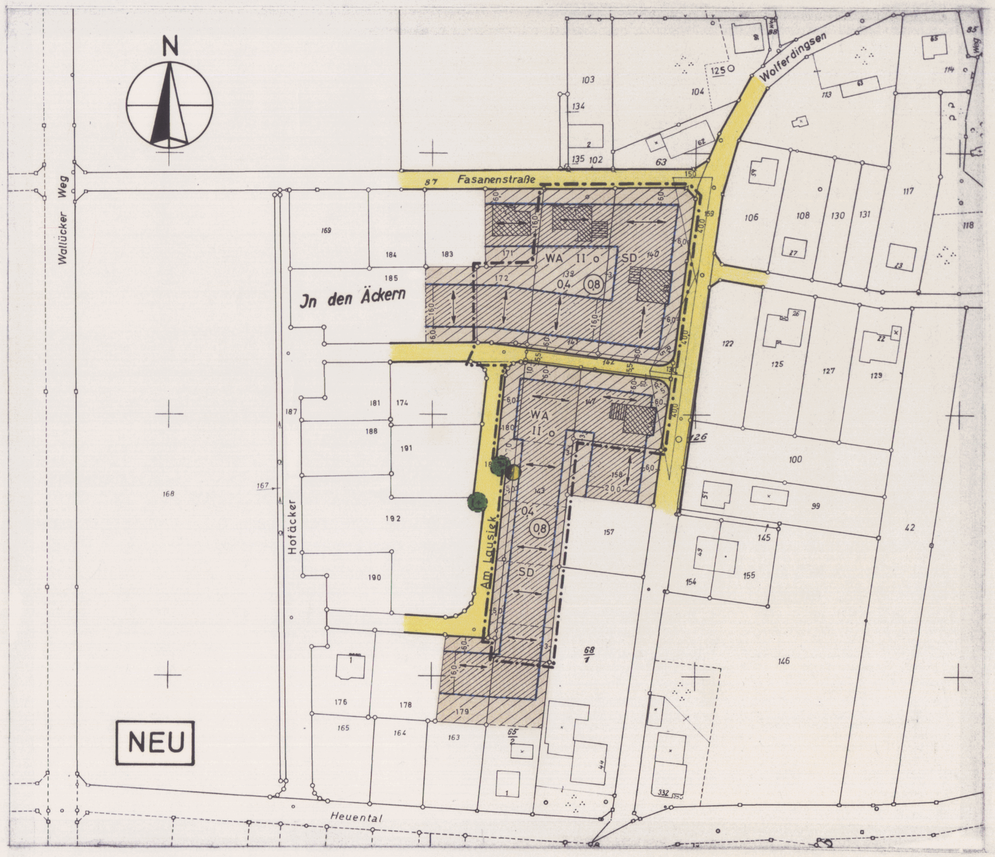
DES BEBAUUNGSPLANES NR. 44

„WOLFERDINGSEN"

GEMÄSS § 13 ABS. 1 DES BAUGB







ZEICHENERKLÄRUNG:

- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- FLÄCHE DER LANDWIRTSCHAFT
- II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- 0,4 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- (0,8) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- SD — SATTELDACH
- BAUGRENZE
- FIRSTRICHTUNG
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN
- FUSSWEG
- o — OFFENE BAUWEISE
- PFLANZSTREIFEN (PRIVAT)
- BÄUME ZU PFLANZEN
- VERSORGUNGSANLAGE - ELEKTRIZITÄT
- BEBAUUNGSPLAN - GRENZE
- PLANÄNDERUNGSBEREICH
- SICHTDREIECKE (DIE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN INNERHALB DES SICHTDREIECKES SIND VON JEDER SICHTBEHINDERNDEN NUTZUNG UND BEPFLANZUNG IN EINER HÖHE AB 0,70 m ÜBER STRASSENKRONE FREIZUHALTEN.)
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

Diese Planänderung wurde gem. § 11 Baugesetzbuch am 2.12.1991 angezeigt. Siehe Verfügung des Regierungspräsidenten vom 28.1.1992 Az.: 35.21.11-601/W.7

Detmold, den 28.1.1992

Der Regierungspräsident
Im Auftrag

FÜR DEN PLANENTWURF UND DIE PLANANFERTIGUNG:

STADT BAD OEYNHAUSEN
DER STADTDIREKTOR
IN VERTRETUNG:
(SCHARBIUS)
TECHN.-BEIGEORDNETER

STADT BAD OEYNHAUSEN
-PLANUNGSABTEILUNG-
IM AUFTRAGE:
(VOLLAND)
STADTOBERBAURAT

BAD OEYNHAUSEN, DEN 18. Nov. 1991

BESCHLÜSSE:

Diese Änderung ist als Entwurf gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (Bau GB) vom 08.12.1986 (BGBl. I, S. 2253) in der zur Zeit geltenden Fassung durch Beschluß des Rates der Stadt Bad Oeynhausen vom 30.05.1990 aufgestellt worden.

Bad Oeynhausen, den 18. Nov. 1991

(Spilker)
Bürgermeister

Diese Änderung ist gemäß § 10 des Baugesetzbuches (Bau GB) vom 08.12.1986 (BGBl. I, S. 2253) in der zur Zeit geltenden Fassung und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. August 1984 (GV. NW. S. 475/SGV. NW. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07. März 1990 (GV. NW. S. 141) vom Rat der Stadt Bad Oeynhausen am 30.10.1991 als Satzung beschlossen worden.

Bad Oeynhausen, den 18. Nov. 1991

(Spilker)
Bürgermeister

Diese Änderung ist gemäß § 12 des Baugesetzbuches (Bau GB) vom 08.12.1986 (BGBl. I, S. 2253) in der zur Zeit geltenden Fassung am 12.02.1992 ortsüblich bekannt gemacht worden. Die rechtskräftige Änderung einschließlich der Begründung liegt ab sofort bei der Stadtverwaltung Bad Oeynhausen, Rathaus II, Schwarzer Weg 6, Planungsabteilung zu jedermanns Einsicht bereit.

Bad Oeynhausen, den 18. Feb. 1992

Der Stadtdirektor
In Vertretung:
(Scharbius)
Techn. Beigeordneter