B017Ae01-Rosen

DECKBLATT

ZUR VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 17 DER STADT BAD OEYNHAUSEN GEMÄSS § 13 ABS. 1 B BAU G.

M. = 1:1000

LEGENDE:

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
WR	REINES WOHNGEBIET
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
o	OFFENE BAUWEISE
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL
(0,8)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	VON DER PLANÄNDERUNG BETROFFENES GRUNDSTÜCK
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
	BAUGRENZE
430 / 590	SICHTDREIECK

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	GRUNDFLÄCHENZAHL (GRZ)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ)
REINES WOHNGEBIET	II	0,4	(0,8)
ALLGEMEINES WOHNGEBIET	II	0,4	(0,8)

ÜBERSICHTSPLAN 1:5.000





STADT BAD OEYNHAUSEN
-PLANUNGSABTEILUNG-

FÜR DIE PLANÄNDERUNG:
(VOLLAND)
STADTBAURAT

FÜR DIE PLANANFERTIGUNG:
(KRÜGER)
TECHN.-ANGESTELLTER

BAD OEYNHAUSEN, DEN 05. JUNI 1978

BESCHLÜSSE:

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST ALS ENTWURF GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 18. AUGUST 1976 - BGBl. I S. 2256 - DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT BAD OEYNHAUSEN VOM 05.10.1978 AUFGESTELLT WORDEN.

BAD OEYNHAUSEN, DEN 19.10.1978

STADT 20 BAD OEYNHAUSEN

BÜRGERMEISTER

DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 18. AUGUST 1976 - BGBl. I S. 2256 - UND DES § 4 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 19. DEZEMBER 1974 (GV. NW. 1975 S. 91/SGV. NW. 2023) VOM RAT DER STADT BAD OEYNHAUSEN AM 05.10.1978 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

BAD OEYNHAUSEN, DEN 19.10.1978

STADT 20 BAD OEYNHAUSEN

BÜRGERMEISTER

DIESER PLAN LIEGT EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 12 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER FASSUNG VOM 18. AUGUST 1976 - BGBl. I S. 2256 - AB SOFORT AUF DAUER BEI DER STADTVERWALTUNG BAD OEYNHAUSEN, RATHAUS II, SCHWARZER WEG 6, PLANUNGSABTEILUNG ZU JEDERMANNS EINSICHT BEREIT.

BAD OEYNHAUSEN, DEN 19.10.1978

STADT 20 BAD OEYNHAUSEN

STADTDIREKTOR