B009Ae04-Detmolder

STADT BAD OEYNHAUSEN

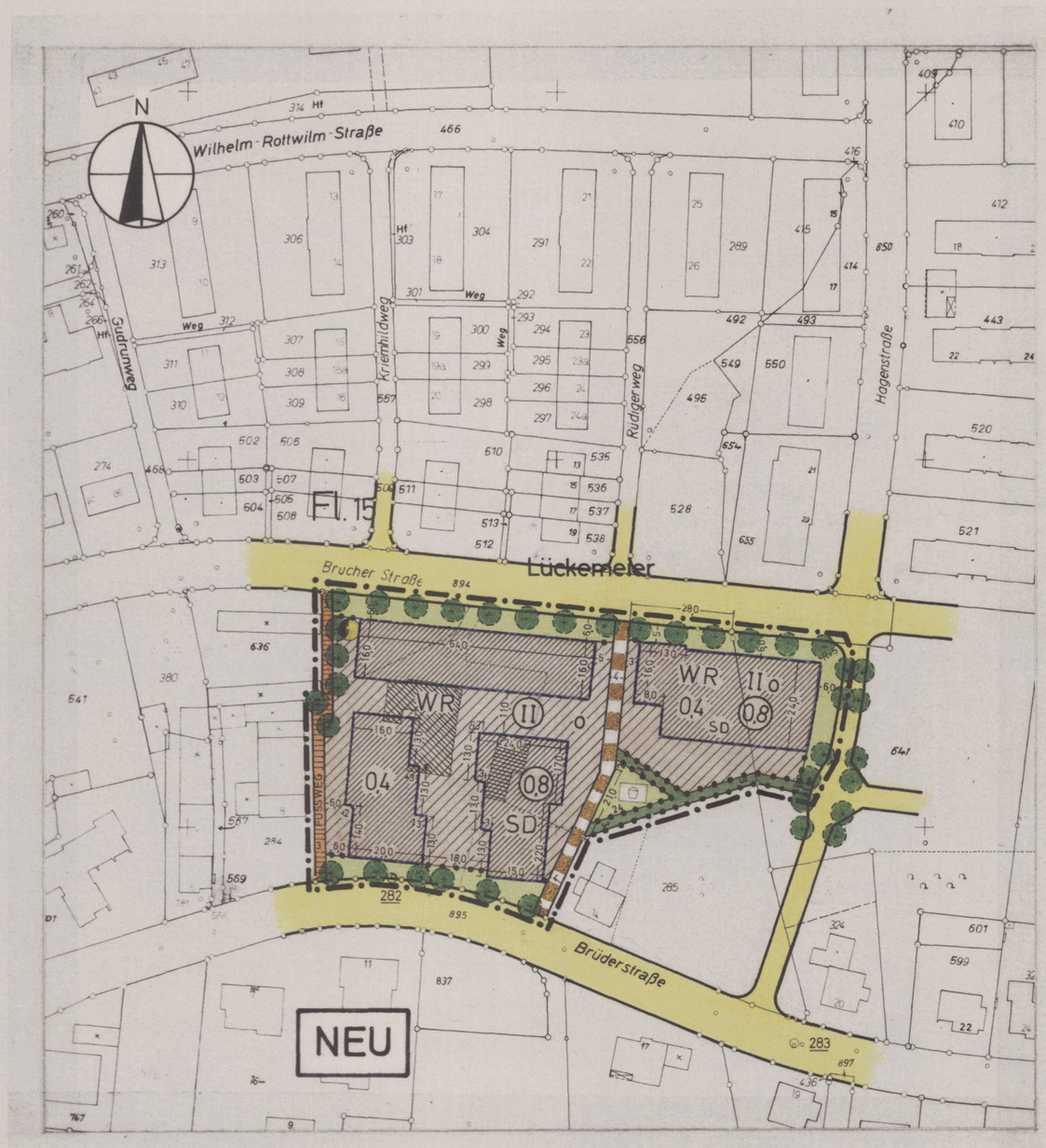
VEREINFACHTE ÄNDERUNG (4. ÄNDERUNG)

DES BEBAUUNGSPLANES NR. 9 „GEBIET ZWISCHEN SCHULSTRASSE, SIEGFRIEDSTRASSE, BRÜDERSTRASSE UND DETMOLDER STRASSE"

GEMÄSS §13 ABS. 1 DES BAU GB

M. = 1 : 1000

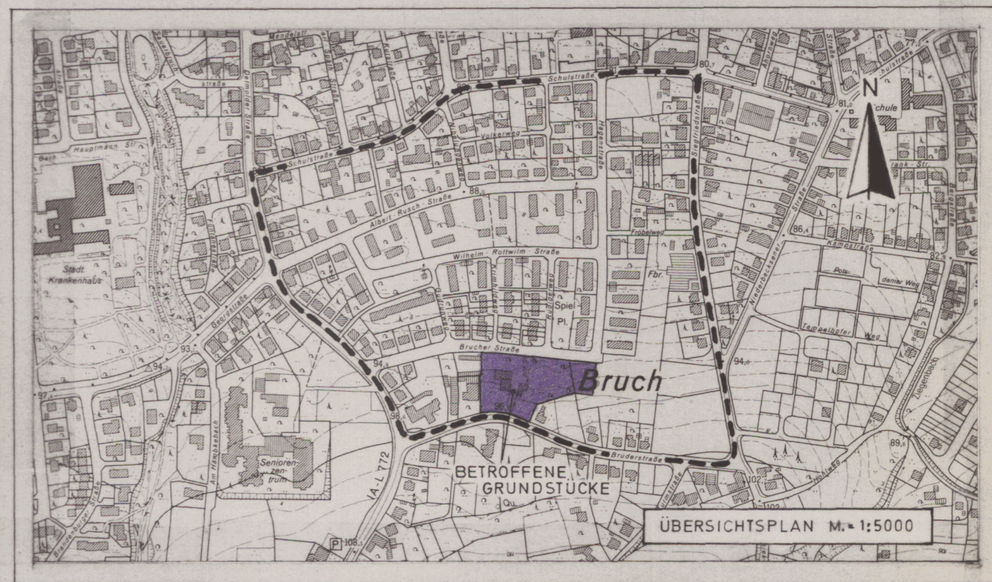




ZEICHENERKLÄRUNG:

- BETROFFENE GRUNDSTÜCKE — Gem. Bad Oeynhausen, Flur 15, Flurstücke 831, tlw. 641.
- WA — ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- WR — REINES WOHNGEBIET
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN
- FUSSWEG
- MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN
- UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
- BÄUME ZU PFLANZEN
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

- II — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- (II) — ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
- o — OFFENE BAUWEISE
- g — GESCHLOSSENE BAUWEISE
- 0,4 — GRUNDFLÄCHENZAHL
- (0,8) — GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- SD — SATTELDACH
- BAUGRENZEN
- BAULINIEN
- VERSORGUNGSANLAGE (ELEKTRIZITÄT)
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE ALS SPIELPLATZ
- GSt - GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE ; TGa - TIEFGARAGE



FÜR DEN PLANENTWURF UND DIE PLANANFERTIGUNG:

STADT BAD OEYNHAUSEN
DER STADTDIREKTOR
IM AUFTRAGE:

(GERHÄUSER)
TECHN.-BEIGEORDNETER

STADT BAD OEYNHAUSEN
-PLANUNGSABTEILUNG-
IM AUFTRAGE:

(VOLLAND)
STADTOBERBAURAT

BAD OEYNHAUSEN, DEN 14. Juni 1988

BESCHLÜSSE:

Diese Änderung ist als Entwurf gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I, S. 2253) durch Beschluß des Rates der Stadt Bad Oeynhausen vom 10. Feb. 1988 aufgestellt worden.

Bad Oeynhausen, den 14. Juni 1988

(Spilker)
Bürgermeister

Diese Änderung ist gemäß § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I, S. 2253) und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. August 1984 (GV. NW. S. 475/SGV. NW. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 06. Oktober 1987 (GV. NW. S. 342) vom Rat der Stadt Bad Oeynhausen am 08. Juni 1988 als Satzung beschlossen worden.

Bad Oeynhausen, den 14. Juni 1988

(Spilker)
Bürgermeister

Diese Änderung ist gemäß § 12 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I, S. 2253) am 21. Juni 1988 ortsüblich bekannt gemacht worden. Die rechtskräftige Änderung einschließlich der Begründung liegt ab sofort bei der Stadtverwaltung Bad Oeynhausen, Rathaus II, Schwarzer Weg 6, Planungsabteilung zu jedermanns Einsicht bereit.

Bad Oeynhausen, den 24. Juni 1988

(Dr. Mollenhoff)
Stadtdirektor