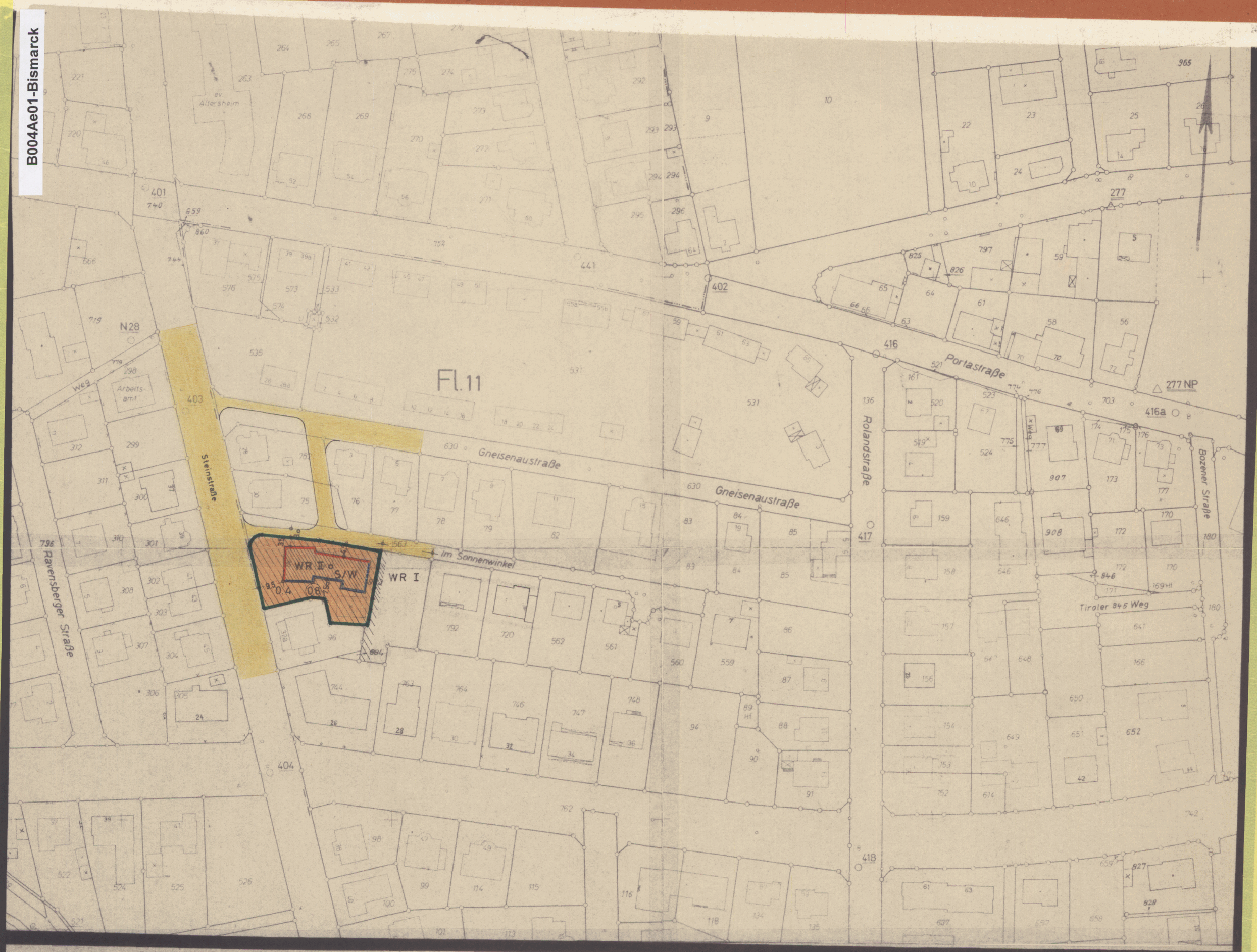
B004Ae01-Bismarck

4/1.

Zwischen Bismarck-,Stein-, Gneisenau-u. Rolandstraße



DECKBLATT

zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr.4
der STADT BAD OEYNHAUSEN
gemäß § 13 Abs. 1 BBauG.

Maßstab 1:1000

LEGENDE

- überbaubare Grundstücksfläche
- nicht überbaubare Grundstücksfläche
- WR — Reines Wohngebiet
- o — offene Bauweise
- öffentliche Verkehrsfläche
- S/W — Sattel- oder Walmendach
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Baulinie
- Baugrenze
- von der Planänderung betroffenes Grundstück

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse	Grundflächenzahl (GRZ)	Geschoßflächenzahl (GFZ)
Reines Wohngebiet	II	0,4	(0,8)

Dieser Plan hat als Entwurf einschließlich der Begründung gemäß § 2 (6) Bundesbaugesetz vom 29. MAI 1972 bis 30. JUNI 1972 ausgelegen.

Bad Oeynhausen, den 30. JUNI 1972

Stadtdirektor

Dieser Bebauungsplan ist als Entwurf gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 - BGBl. I. S. 341 – durch Beschluß des Rates der Stadt Bad Oeynhausen vom 7. MRZ. 1972 aufgestellt worden.

Bad Oeynhausen, den 21. MRZ. 1972

Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes u. des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 28. Oktober 1952 (GS. NW. S. 167) vom Rat der Stadt am 2. MAI 1972 als Satzung beschlossen worden.

Bad Oeynhausen, den 10. MAI 1972

Bürgermeister

Bad Oeynhausen, den 28.Februar 1972

Für die Planänderung:

(Thomas)
Stadtbaudirektor

Verbindung mit § 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des BBauG v.29.11.1960 (SGV.NW S.231) zuletzt geändert durch Verordnung v.21.4.1970 (GV.NW S.299) und § 9 Abs.2 BBauG.)