Babbenhausener Straße

Babbenhausener Straße

Im Rottgarten

Auf dem

Rottwiehe

Steinbergweg

Steinbergweg

Im Rottgarten

Auf dem Aack

Kindergarten

Fläche für Ausgleichs-maßnahmen

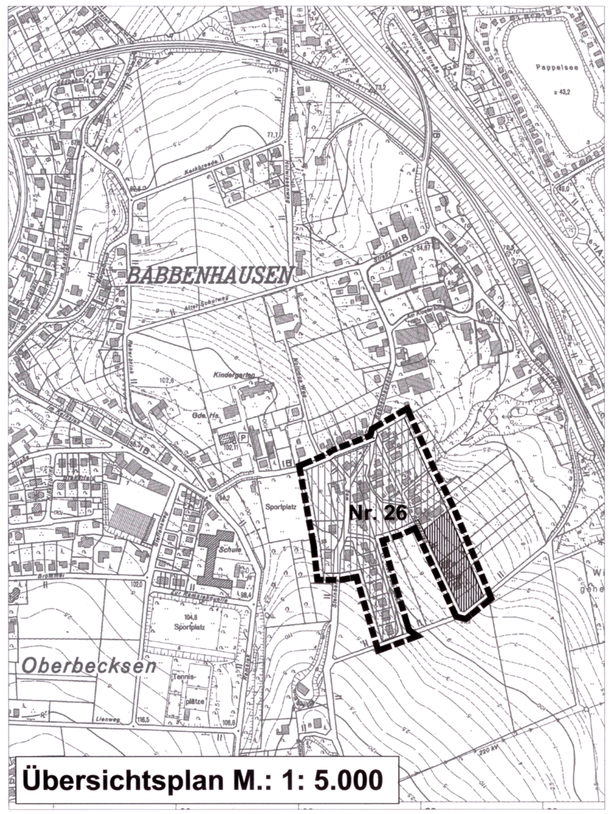
Ausgleichsmaßnahmen:
- Heckenstrukturen, 6 m Breite
- Obstbaumwiese
- Extensivrasen

einzubeziehende Aussenberichsfläche

Zeichenerklärung:

- Satzungsbereich: Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteil
- Satzungsbereich: Einzubeziehende Aussenbereichsflächen
- Baugrenze
- E — nur Einzelhäuser zulässig
- o — Offene Bauweise
- Hauptfirstrichtung
- Privater Pflanzstreifen
- Flächen für den Ausgleich gem. Textteil und Begründung
- Öffentlicher Verkehrsfläche (Strassen)

M.: 1:1.000



Übersichtsplan M.: 1: 5.000

STADT BAD OEYNHAUSEN
- DER BÜRGERMEISTER -

AMT FÜR STADTENTWICKUNG
ABT. 611

INNENBEREICHSSATZUNG NR.26 -IM ROTTGARTEN-

GEMÄSS § 34 ABSATZ 4 NR. 1 UND 3 BAUGESETZBUCH (BAUGB) UND IN VERBINDUNG MIT § 7 UND § 41 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (GO NW).

FÜR DEN BEREICH "IM ROTTGARTEN, AUF DEM AACK,STEINBERGWEG, BABBENHAUSENER STRASSE, AUF DEM ROTTWIEHE, SCHMIEDEBRINK" IM STADTTEIL REHME-BABBENHAUSEN.

BAD OEYNHAUSEN, DEN 16. MÄRZ 2005

Bezirksregierung Detmold — Genehmigt Detmold, den 03.06.05 Bezirksregierung Im Auftrag

STADT BAD OEYNHAUSEN
DER BÜRGERMEISTER
IN VERTRETUNG:
(SCHARBIUS)
TECHN. BEIGEORDNETER

STADT BAD OEYNHAUSEN
AMT FÜR STADTENTWICKLUNG
IM AUFTRAGE:
(THIELSCHER)
TECHN. ANGESTELLTER

DATEI-NAME:	DATUM:	BEARBEITET:	GEZEICHNET:	MASSTAB:
L_Satzung Nr26 16-03-05.dwg	16.03.2005	MÜ	MÜ	M 1 : 1000